



b BibiLus BIM

Progettazione di un centro estetico

Progettazione di un centro estetico

AMBIENTI



All'interno di un centro estetico le funzioni che possono essere inserite sono molteplici; pertanto le dimensioni degli ambienti dipenderanno da esse. In ogni caso queste sono le principali aree funzionali più diffuse.

Progettazione di un centro estetico

SCHEMA DISTRIBUTIVO E FUNZIONALE

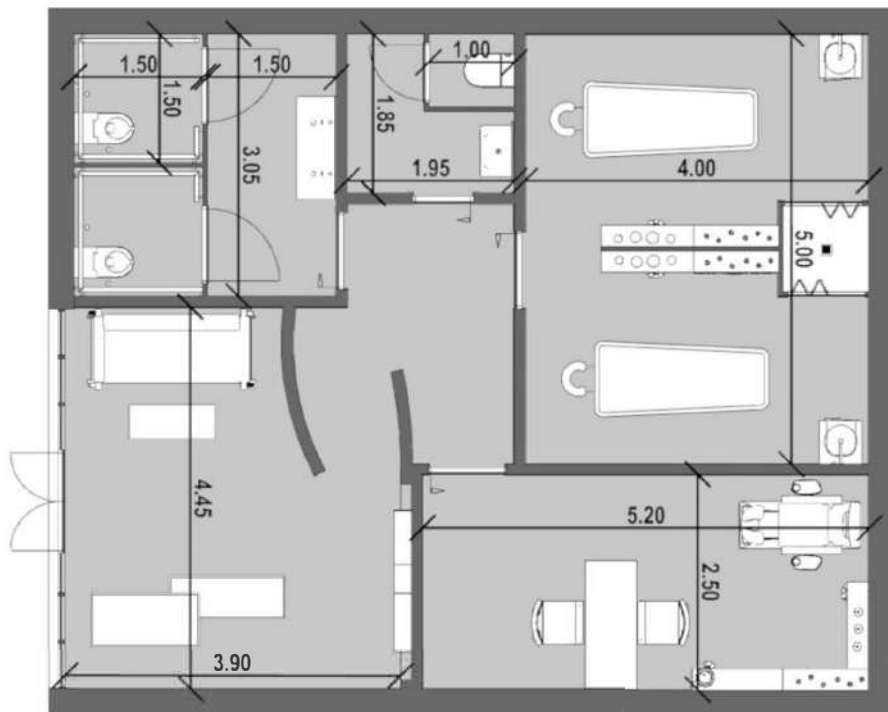


Qui viene raffigurato un esempio di **schema distributivo e funzionale** di un centro estetico con l'indicazione delle diverse aree:

1. Bagno clienti
2. Bagno dipendenti/ Magazzino
3. Zona massaggi/Trattamento corpo
4. Disimpegno
5. Ingresso/Reception
6. Zona manicure/pedicure

Progettazione di un centro estetico

DIMENSIONAMENTO



DISPOSIZIONI REGIONALI*

Altezza media $\geq 2,70$ m

Area minima locale** $\geq 9,00$ m²

Superficie per aerazione*** $\geq 1/10$ area pavimento

La **superficie** per il **primo posto di lavoro** deve essere di almeno **15,00 m²** ed aumentata di **5,00 m²** per ogni **ulteriore postazione**

I **pavimenti** dell'esercizio a **superficie unita e lavabile**

Le **pareti** dell'esercizio devono essere **rivestite di materiale liscio e lavabile** sino a **2,00 m**.

* Regolamento Regionale Lombardia

** Per locale viene inteso lo spazio delimitato da pareti a tutta altezza

*** Se i vani non dispongono di aerazione naturale diretta regolamentare, è richiesto un impianto di trattamento dell'aria

Progettazione di un centro estetico

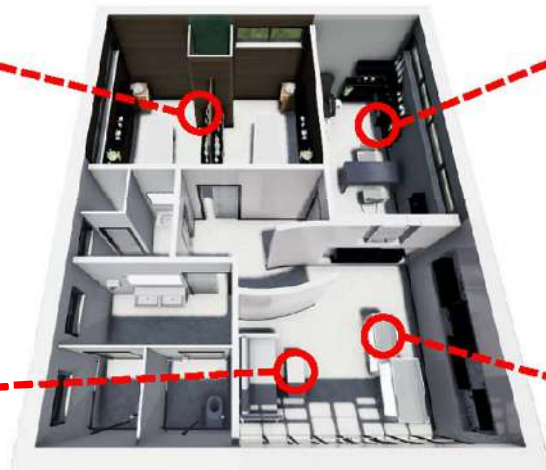
RENDER



Area massaggi - render realizzato con [Edificius](#)



Ingresso (1) - render realizzato con [Edificius](#)



Area pedicure/manicure - render realizzato con [Edificius](#)



Ingresso (2) - render realizzato con [Edificius](#)

Progettazione di un centro estetico

RIFERIMENTI NORMATIVI

legge 1/90 – disciplina dell'attività di estetista
piani e regolamenti locali
direttive delle ASL locali

Progettazione di un centro estetico

Esempio di Progetto di un centro estetico

realizzato con **Edificius**, il software di progettazione architettonica BIM
(versione trial completa, scaricabile gratuitamente su www.acca.it)

Scarica Edificius

Le 4 cose da ricordare

1. **Individuare e disporre** in maniera coerente le **zone** che costituiranno il centro estetico
2. **Definire** nello specifico **le funzioni** che caratterizzano le diverse **zone**
3. **Dimensionare** le **diverse aree** mantenendo la coerenza con la normativa
4. **Verificare** che gli **standard di comfort** siano soddisfatti